

## ZARZĄDZENIE NR 145/26 WÓJTA GMINY MSZANA DOLNA

z dnia 28 maja 2026 r.

### **w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Mszana Dolna przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r., poz.399), Uchwały Nr XXXIV/270/26 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 22 maja 2026 r. oraz Uchwały Nr XXXIV/271/26 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 22 maja 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości w Mszanie Górnej. **Wójt Gminy Mszana Dolna zarządza, co następuje:**

**§ 1.** 1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mszana Dolna przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez podanie do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeń na terenie Urzędu Gminy Mszana Dolna ul. Spadochroniarzy 6, 34-730 Mszana Dolna oraz zamieszczenie na urzędowej stronie internetowej Gminy Mszana Dolna ( [www.mszana.pl](http://www.mszana.pl)) przez okres 21 dni (tj. od dnia 29.05.2026 r. do dnia 19.06.2026 r.)

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 29.05.2026r.

**WÓJT**  
  
**Mirosław Cichorz**

Załącznik do zarządzenia nr 145/26  
Wójta Gminy Mszana Dolna  
z dnia 28 maja 2026 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Wójt Gminy Mszana Dolna działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mszana Dolna przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń przez okres 21 dni (tj. od dnia 29.05.2026 r. do dnia 19.06.2026 r.) oraz stronie internetowej Gminy Mszana Dolna ( [www.mszana.pl](http://www.mszana.pl)).

Tabela nr 1

Oznaczenie nieruchomości	Działka położona w miejscowości Mszana Górna,
Numer działki ewidencyjnej	Część dz. nr 1241/2
Nr księgi wieczystej	NS2L/00048215/2
Pow. Nieruchomości w m <sup>2</sup>	840 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Na podstawie tekstu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna wsi Mszana Górna zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/70/24 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 22 listopada 2024r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 7800 z dnia 05.12.2024r.) działka zlokalizowana jest w terenach: -zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – intensywnej, o symbolu 13MNi, -drogi publicznej klasy dojazdowej, o symbolu 6KD-D objęta obszarem: ·cz. nieprzekraczalnej linii zabudowy, ·Południowomałopolskim Obszarem Chronionego Krajobrazu.
Forma zbycia	Umowa dzierżawy na okres 10 lat
Wysokość opłat	0,10 zł za 1 m <sup>2</sup> na rok zgodnie z zarządzeniem nr 87/2026 Wójta Gminy Mszana Dolna z dnia 27.03.2026 r.
Terminy wnoszenia opłat	Rocznie na podstawie wystawionej faktury VAT
Sposób zagospodarowania	Działalność rolnicza

Tabela nr 2

Oznaczenie nieruchomości	Działka położona w miejscowości Mszana Górna,
Numer działki ewidencyjnej	Część dz. nr 1241/3
Nr księgi wieczystej	NS2L/00048215/2

Pow. Nieruchomości w m <sup>2</sup>	840 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Na podstawie tekstu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna wsi Mszana Górna zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/70/24 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 22 listopada 2024r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 7800 z dnia 05.12.2024r.) działka zlokalizowana jest w terenach: -zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – intensywnej, o symbolu 13MNi, -drogi publicznej klasy dojazdowej, o symbolu 6KD-D objęta obszarem: ·cz. nieprzekraczalnej linii zabudowy, ·Południowomałopolskim Obszarem Chronionego Krajobrazu.
Forma zbycia	Umowa dzierżawy na okres 10 lat
Wysokość opłat	0,10 zł za 1 m <sup>2</sup> na rok zgodnie z zarządzeniem nr 87/2026 Wójta Gminy Mszana Dolna z dnia 27.03.2026 r.
Terminy wnoszenia opłat	Rocznie na podstawie wystawionej faktury VAT
Sposób zagospodarowania	Działalność rolnicza

  
**WÓJT**  
 Mirosław Cichorz

